



Fundusze Europejskie
dla Łódzkiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



„Odnawialne źródła energii w Gminie Radomsko” projekt współfinansowany ze środków Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027, nr umowy FELD.09.03-IŻ.00-0040/23-00.

UMOWA Nr OZE/...../2025

zawarta w dniu w Radomsku pomiędzy:

Gminą Radomsko, NIP: 772 22 60 671, z siedzibą w Radomsku, ul. Piłsudskiego 34

reprezentowaną przez Wójta Gminy Radomsko: Romana Radczyca

przy kontrasygnacie Skarbnika: Katarzyny Rabenda

zwaną w dalszej treści umowy „**Gminą**”,

a

Imię i nazwisko.....

Adres zamieszkania.....

Pesel.....

Legitymującym się dowodem osobistym nr.....

wydanym przez.....

zwanym/mi w dalszej części umowy „**Uczestnikiem lub Właścicielem**”

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie warunków współpracy stron umowy związanych z realizacją projektu pn. „**Odnawialne Źródła Energii w Gminie Radomsko**” w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027, zwanego dalej „**Projektem**” oraz ustalenie wzajemnych zobowiązań organizacyjnych i finansowych związanych z dostawą, montażem i uruchomieniem instalacji odnawialnych źródeł energii (OZE) w budynku mieszkalnym, znajdującym się na działce/kach nr w obrębie geodezyjnym nr....., stanowiącym własność **Uczestnika**, adres budynku.....

2. Przedmiot instalacji OZE, o której mowa w ust. 1. stanowi (**zaznaczyć wybraną instalację**):

☐ instalacja fotowoltaiczna

☐ [instalacja fotowoltaiczna z magazynem energii](#)

☐ [pompa ciepła do c.o. i c.w.u. wraz z zasobnikiem na c.w.u. oraz buforem gorącej wody](#)

Moc instalacji OZE oraz miejsce jej montażu zostanie ustalona po przeprowadzonej inwentaryzacji budynku przez wybranego w przetargu Wykonawcę instalacji OZE.

3. Właściciel oświadcza, że wyraża zgodę na montaż instalacji fotowoltaicznej na (**zaznaczyć preferowaną lokalizację**):

☐ dachu lub ścianie budynku mieszkalnego,

☐ dachu budynku gospodarczego,

☐ na gruncie,

Ostateczna decyzja o lokalizacji montażu paneli fotowoltaicznych możliwa będzie po przeprowadzonej



Fundusze Europejskie
dla Łódzkiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



„Odnawialne źródła energii w Gminie Radomsko” projekt współfinansowany ze środków Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027, nr umowy FELD.09.03-IŻ.00-0040/23-00.

inwentaryzacji budynku przez wybranego w przetargu Wykonawcę instalacji OZE.

§ 2

Postanowienia ogólne

1. Właściciel oświadcza, iż:

1) Posiada prawo do dysponowania budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym oznaczonym numerem porządkowym zlokalizowanym na działce geodezyjnej o nr ewidencyjnym obręb przy ulicy w, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta za numerem...../nie mającej urządzonej księgi wieczystej i wynika to z dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania ww. nieruchomością, tj.:

- ☐ akt poświadczenia dziedziczenia,
- ☐ akt notarialny,
- ☐ akt własności (darowizna),
- ☐ postanowienie sądu.

2) Powierzchnia użytkowa nieruchomości mieszkalnej, o której mowa w ust. 1 pkt. 1 nie przekracza/przekracza* 300 m².

3) Właściciel oświadcza, że nieruchomość, o której mowa w § 2 zamieszkuje..... osób i obiekt jest użytkowany całorocznie.

4) Wyraża zgodę na zakup, montaż i uruchomienie **instalacji OZE** w ramach projektu, o którym mowa w §1, dotyczącej nieruchomości będącej jego własnością/współwłasnością, o której mowa w pkt 1.

5) Instalacja OZE zamontowana na nieruchomości wskazanej w pkt. 1, nie będzie wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej/rolniczej/agroturystyki i będzie wykorzystywana wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego. Dopuszcza się wykorzystanie instalacji OZE na cele prowadzenia działalności gospodarczej o charakterze pomocniczym, spełniającej warunki określone w pkt. 207 Zawiadomienia Komisji w sprawie pomocy państwa w rozumieniu art. 107 ust 1 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej w wysokości nie przekraczającej 20% całkowitej rocznej wydajności instalacji. Celem spełnienia ww zapisu w przypadku posiadania wspólnej instalacji dla budynku, w którym jest prowadzona działalność gospodarcza/rolnicza/agroturystyka, przed montażem instalacji fotowoltaicznej należy rozdzielić przyłącze elektroenergetyczne i zamontować odrębny licznik energii dla potrzeb własnych i prowadzonej działalności gospodarczej/rolniczej/agroturystyki, należy również zamontować licznik ciepła lub w przypadku braku technicznych i ekonomicznych możliwości takiego wyodrębnienia można dokonać wydzielenia powierzchni przeznaczonej do działalności gospodarczej i proporcjonalnie do całkowitej powierzchni dokonać podziału zużycia energii z OZE na część socjalno-bytową i na część prowadzonej działalności gospodarczej. W przypadku instalacji fotowoltaicznych monitoring tego wykorzystywania musi być prowadzony w każdym roku przez cały okres trwałości.

6) Nieruchomość, o którym mowa w pkt. 1, posiada warunki techniczne umożliwiające montaż **instalacji OZE** tj.: budynek/ki posiada/ją wewnętrzną instalację elektryczną, dobry stan techniczny dachu, a pokrycie dachu wykonane jest z materiału nie zawierającego azbestu (w przypadku montażu paneli fotowoltaicznych na dachu budynku), posiada doprowadzoną instalację wodną (w przypadku montażu pompy ciepła), posiada wolną powierzchnię wewnątrz budynku, na zewnątrz budynku umożliwiającą montaż niezbędnych urządzeń. Dopuszcza się, aby warunki te zostały

- spełnione najpóźniej miesiąc przed rozpoczęciem robót budowlanych, o czym mieszkańcy zostaną poinformowani odrębnym pismem.
2. Właściciel oświadcza, że jest świadomy wszelkich niedogodności związanych z prowadzeniem robót na nieruchomości, o której mowa w ust. 1 pkt. 1 i z tego tytułu nie będzie dochodził żadnych roszczeń i odszkodowań.
 3. Właściciel upoważnia Gminę, do występowania w jego imieniu przed właściwymi organami administracyjnymi, przy ubieganiu się o uzyskanie przewidzianych przepisami prawa niezbędnych opinii, decyzji, zezwoleń i innych dokumentów niezbędnych dla prawidłowej realizacji projektu, o którym mowa w § 1, dotyczących nieruchomości Właściciela określonej w ust. 1 pkt. 1.
 4. Gmina zobowiązuje się do prowadzenia wszelkich spraw związanych z rzeczową i finansową realizacją projektu, o którym mowa w § 1, w tym jego rozliczeniem i promocją.
 5. Właściciel oświadcza, iż na dzień zawarcia niniejszej umowy nie posiada zobowiązań finansowych wobec Gminy Radomsko.

§ 3

Określenie warunków organizacyjnych

1. Gmina zobowiązuje się do zabezpieczenia rzeczowej realizacji projektu na którą składa się: wyłonienie wykonawcy **instalacji OZE** oraz nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, ustalenie dla niego harmonogramu montażu **instalacji OZE**, ubezpieczenia instalacji, sprawowanie bieżącego nadzoru nad przebiegiem prac, zapewnienie serwisu i gwarancji instalacji, przeprowadzanie przeglądów gwarancyjnych, przeprowadzenie odbiorów końcowych oraz rozliczenie finansowe przedmiotowego projektu.
2. Gmina zobowiązuje się do zakupu i dostarczenia instalacji OZE pod adres wskazany w § 1 Umowy.
3. Gmina zobowiązuje się do montażu i uruchomienia instalacji OZE oraz przeszkolenia Uczestnika z zakresu jego obsługi i konserwacji.
4. Gmina zobowiązuje się do przekazania Uczestnikowi instalacji OZE protokołem zdawczo - odbiorczym w użytkowanie.
5. Właściciel wyraża zgodę, aby wykonawca **instalacji OZE** wyłoniony przez Gminę zamontował **urządzenia** i przeprowadził wszelkie niezbędne do jego funkcjonowania roboty na nieruchomości będącej jego własnością/ współwłasnością *.
6. Właściciel wyraża zgodę na udostępnienie Gminie nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1, w celu przeprowadzenia niezbędnych prac związanych z montażem instalacji OZE oraz zapewni dostęp Gminie lub osobom przez nią upoważnionym do zainstalowanych urządzeń przez cały czas trwania umowy.
7. Właściciel oświadcza, że zawrze umowę z dostawcą/odbiorcą energii elektrycznej w zakresie przyłączenia zamontowanej instalacji do sieci energetycznej w terminie określonym przez właściciela sieci jednak nie później niż do dnia 30.06.2026 r.- jeśli dotyczy.
8. Właściciel zobowiązany jest do zgłaszania Gminie w okresie trwałości projektu, o którym mowa w § 6 pkt 1 wszelkich awarii oraz nieprawidłowości w bieżącym funkcjonowaniu instalacji zgodnie z przyjętą procedurą obsługi zgłoszeń gwarancyjnych.
9. Niezwłoczne zgłaszanie usterek odbywać się będzie drogą elektroniczną na adres:



Fundusze Europejskie
dla Łódzkiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



„Odnawialne źródła energii w Gminie Radomsko” projekt współfinansowany ze środków Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027, nr umowy FELD.09.03-IŻ.00-0040/23-00.

sekretariat@gmina-radomsko.pl lub w formie pisemnej na adres: Gmina Radomsko, 97-500 Radomsko, ul. Piłsudskiego 34. Zgłoszenie o usterce powinno zawierać następujące informacje:

- a) datę i godzinę zgłoszenia usterki,
- b) adres instalacji i telefon kontaktowy,
- c) imię i nazwisko Właściciela,
- d) indywidualny numer instalacji,
- e) krótki opis usterki oraz zdjęcie przedstawiające usterkę.

10. Właściciel zobowiązuje się do wykonania na własny koszt prac remontowych będących wynikiem prac montażowych **instalacji OZE**: uzupełnienia tynku, malowanie, naprawa elewacji i innych prac przywracających poprzedni wygląd i estetykę budynku/ów, nieruchomości.

11. Do obowiązków Właściciela należy:

- 1) modernizacja, rozbudowa, a w razie konieczności wymiana rozdzielni elektrycznej w celu przygotowania miejsca pozwalającego na montaż zabezpieczenia nadprądowego dla potrzeb instalacji PV (dla instalacji jednofazowej 1 moduł, a dla trójfazowej 3 moduły), montaż zabezpieczenia nadprądowego oraz wpięcie instalacji PV zgodnie z projektem - koszty te ponosi Właściciel,
- 2) w razie zaistnienia sytuacji, w której Właściciel posiada już istniejącą instalację fotowoltaiczną, zobowiązany jest on do oznaczenia jej w sposób umożliwiający zidentyfikowanie istniejącej instalacji fotowoltaicznej (np. wykonanej wcześniej przez Właściciela z własnych środków lub innych programów pomocowych) od tej, która zostanie dostarczona i zamontowana w wyniku udziału w projekcie.
- 3) w przypadku gdy instalacja fotowoltaiczna znajduje się na dachu innego budynku lub na gruncie, niż rozdzielnia elektryczna, a odległość pomiędzy nimi w linii prostej wynosi więcej niż 40 mb. przygotowanie trasy kablowej, roboty ziemne (powyżej 40 metra) pomiędzy budynkiem, a falownikiem, stanowi koszt, który ponosi Właściciel.
- 4) w przypadku konieczności zwiększenia mocy przyłączeniowej (mieszkaniec zostanie o takim fakcie poinformowany przez Wykonawcę podczas inwentaryzacji) wynikającej ze zwiększenia zapotrzebowania na moc elektryczną dla nowo montowanych urządzeń, zobowiązuje się do dokonania uzgodnień formalno-prawnych z lokalnym OSD i zwiększenie mocy w terminie wskazanym przez Wykonawcę,
- 5) utrzymywanie przez okres trwałości Projektu stałego łącza internetowego (w przypadku gdy takie istnieje) lub w przypadku braku stałego dostępu do sieci Internet oraz braku możliwości zdalnego odczytu, informowanie Urzędu Gminy o ilości wyprodukowanej energii elektrycznej lub ciepłej (wskazania sterowników) w odstępach rocznych.
- 6) wykonanie uziemionego gniazda elektrycznego 230V zgodnie z obowiązującymi przepisami - koszt ponosi Właściciel,
- 7) w razie konieczności na dzień montażu doprowadzenie wszystkich wymaganych mediów do pomieszczenia montażu zasobnika c.w.u. i bufora ciepła - koszt ponosi Właściciel,
- 8) w razie konieczności dostosowanie instalacji elektrycznej do wymagań projektu, wykonanie zabezpieczeń instalacji pompy ciepła - koszt ponosi Właściciel, w razie konieczności przygotowanie miejsca na montaż pompy ciepła wraz z przygotowaniem miejsca na zasobnik C.W.U. i bufor ciepła - koszt ponosi Właściciel,
- 9) obsługa pompy ciepła musi odbywać się zgodnie z instrukcją obsługi,



Fundusze Europejskie
dla Łódzkiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



„Odnawialne źródła energii w Gminie Radomsko” projekt współfinansowany ze środków Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027, nr umowy FELD.09.03-IŻ.00-0040/23-00.

- 10) doprowadzenie do pomieszczenia ze sterownikiem/falownikiem sieci internetowej w postaci odpowiednio mocnego sygnału WiFi lub kabla kategorii 5E/RJ45 z należytym zapasem - koszt ponosi Właściciel,
- 11) pokrycie kosztów nieuzasadnionego wezwania Wykonawcy do obsługi instalacji niepodlegającej naprawie gwarancyjnej,
- 12) wykonanie we własnym zakresie wszystkich prac przygotowawczych, które nie mogą być finansowane w ramach niniejszego Projektu jak również innych koniecznych prac, które mogą wynikać w trakcie realizacji projektu.

Właściciel jest zobowiązany do likwidacji źródeł ciepła, które nie spełniają wymagań Uchwały nr XLIV/548/17 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 24 października 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa łódzkiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw zmienionej Uchwałą nr L/597/22 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 22 listopada 2022 r. zmieniająca uchwałę w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa łódzkiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw.

§ 4

Określenie warunków własnościowych i eksploatacyjnych

1. Po zakończeniu prac montażowych zamontowane na nieruchomości Właściciela wyposażenie i urządzenia wchodzące w skład **instalacji OZE**, pozostaną własnością Gminy Radomsko przez 5 lat od dnia przekazania Gminie przez Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego płatności końcowej. Uczestnik zostanie poinformowany pisemnie przez Gminę o dacie zakończenia okresu trwałości projektu.
2. Właściciel użycza Gminie Radomsko część określonej w §1 nieruchomości na potrzeby budowy i eksploatacji instalacji OZE, na czas przez który Gmina pozostaje właścicielem tych instalacji, tj. przez 5 letni okres trwałości projektu.
3. Użyczenie o którym mowa w ust. 2 ma charakter bezpłatny oraz nie zwalnia ono Właściciela z ponoszenia obowiązków publicznoprawnych związanych z częścią użyczonej nieruchomości
4. Właściciel nie będzie zgłaszał przeciwko Gminie żadnych roszczeń tytułem posadowienia i eksploatacji instalacji OZE na gruncie i/lub w budynku Właściciela.
5. Po zakończeniu montażu **instalacji OZE** i odbiorze robót na nieruchomości Właściciela, Gmina na podstawie niniejszej umowy nieodpłatnie użyczy Właścicielowi urządzenia i wyposażenie wchodzące w skład tej instalacji do korzystania zgodnie z jego przeznaczeniem, tj. do produkcji, magazynowania energii elektrycznej i/ lub energii cieplnej wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego do zakończenia okresu trwania umowy, o którym mowa w §6.
6. Po upływie okresu trwania umowy, kompletna instalacja OZE zostanie nieodpłatnie przekazana Właścicielowi na własność.
7. W trakcie trwania umowy Właściciel zobowiązuje się do właściwej eksploatacji wszystkich urządzeń wchodzących w skład instalacji OZE zgodnie z wytycznymi w tym zakresie.
8. Gmina przez 5 lat od dnia zatwierdzenia końcowego wniosku o płatność z realizacji projektu, o którym mowa w § 1, zobowiązuje się do ubezpieczenia tej instalacji.
9. W przypadku uszkodzenia instalacji OZE, nie objętej gwarancją (np. celowego lub nieumyślnego

uszkodzenia, uszkodzenia powstałego w wyniku niewłaściwej eksploatacji) Właściciel zobowiązany jest do pokrycia kosztów jej naprawy. W przypadku uszkodzenia instalacji w wyniku powstania sytuacji niezawinionej przez Właściciela koszty jej naprawy powinny być pokryte z zawartego ubezpieczenia.

10. Przez cały okres trwania umowy Właściciel zobowiązuje się do zapewnienia Gminie, a także osobom przez nią wskazanym, bezpłatnego dostępu do zainstalowanych urządzeń.

11. Właściciel zobowiązuje się do udostępnienia budynku dla przeprowadzenia kontroli przez przedstawicieli Gminy oraz Instytucji Zarządzającej w okresie realizacji i trwałości projektu.

12. Właściciel zobowiązuje się w okresie trwania umowy do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z eksploatacją instalacji OZE wynikających z instrukcji eksploatacji.

13. Właściciel zobowiązuje się do użytkowania instalacji OZE zgodnie z instrukcją obsługi i DTR urządzeń stanowiących załącznik do Protokołu końcowego odbioru instalacji oraz nie dokonywania żadnych zmian, przeróbek i modernizacji zamontowanych urządzeń i instalacji bez pisemnej zgody Gminy. Ingerencja bez uprzedniej pisemnej zgody Gminy Radomsko w zamontowane urządzenia skutkować będzie całkowitą utratą gwarancji.

§ 5

Określenie warunków finansowych

1. Właściciel wyraża chęć uczestnictwa w projekcie i dobrowolnie zobowiązuje się do partycypacji w kosztach realizacji projektu, o którym mowa w § 1, wnosząc wkład własny w szacunkowej wysokości zł stanowiącej co najmniej 5,79% wartości kosztów kwalifikowanych wybranej instalacji OZE.
2. Ostateczna wysokość wkładu własnego Uczestnika związanego z dostawą i montażem instalacji OZE zostanie ustalona po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego i wykonaniu dokumentacji projektowej.
3. Właściciel zobowiązuje się wnieść kwotę wkładu własnego w terminie 14 dni od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia na rachunek bankowy wskazany w piśmie.
4. W przypadku zmniejszenia lub zwiększenia kosztu realizacji zadania w wyniku rozstrzygnięcia procedury przetargu odpowiedniemu zmniejszeniu lub zwiększeniu ulega również kwota udziału finansowego Właściciela.
5. W przypadku zwiększenia ostatecznej kwoty wkładu własnego o wartość przekraczającą 20% jej szacunkowej wartości określonej w pkt. 1, Właściciel może odstąpić od niniejszej umowy z zachowaniem prawa do zwrotu wpłaconej kwoty.
6. W przypadku dokonania wpłaty przez „Właściciela” kwoty, o której mowa w ust. 1 oraz 2 i niezrealizowania projektu z przyczyn niezależnych od Właściciela cała kwota wkładu własnego zostanie zwrócona przez Gminę na rachunek bankowy wskazany przez Właściciela.
7. Ostateczne rozliczenie kosztów realizacji projektu nastąpi po zakończeniu i rozliczeniu finansowym projektu z Instytucją Zarządzającą Programem Regionalnym Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021–2027 i nie wymaga to formy Aneksu do umowy. W przypadku wystąpienia kosztów niższych od określonych w ust. 1, różnica zostanie zwrócona Właścicielowi w przeciwnym wypadku Właściciel zobowiązany będzie do uzupełnienia wartości wkładu własnego.
8. Nie dokonanie przez Właściciela wpłaty w terminie i wysokości określonej w zawiadomieniu będzie równoznaczne z rezygnacją z udziału w projekcie i rozwiązaniem niniejszej umowy.

§ 6

Okres trwania umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony - od dnia jej podpisania do upływu okresu trwałości projektu tj. 5 lat od dnia przekazania Gminie Radomsko płatności końcowej przez Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego. Uczestnik zostanie poinformowany pisemnie przez Gminę o dacie zakończenia okresu trwałości projektu.
2. Gmina może rozwiązać umowę z zachowaniem jednomiesięcznego terminu wypowiedzenia, jeżeli Właściciel nie przestrzega warunków określonych w umowie.
3. W przypadku rozwiązania umowy z powodów określonych w ust. 2 Właściciel jest zobowiązany do zwrotu 100 % wartości instalacji OZE, której wartość określi końcowe rozliczenie projektu.
4. Umowa może być rozwiązana w wyniku zgodnej woli stron umowy bądź w wyniku wystąpienia obiektywnie niezależnych od stron umowy okoliczności, które uniemożliwiają wykonywanie obowiązków w niej zawartych.
5. W przypadku jeżeli montaż urządzeń jest niemożliwy z przyczyn technicznych, co zostanie potwierdzone protokołem podpisanym przez inspektora nadzoru po przeprowadzonej wizji lokalnej, umowa zostanie rozwiązana.
6. W przypadku zbycia przez Uczestnika nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1, zobowiązany jest on do zawarcia w umowie przeniesienia własności, klauzuli, że nabywca wstępuje w jego prawa i obowiązki wynikające z niniejszej Umowy. Przepis ust. 2 i 3 ma zastosowanie jeżeli Uczestnik nie zawrze w umowie przeniesienia własności, klauzuli na podstawie, której nabywca wstępuje w jego prawa i obowiązki.
7. Umowa ulega rozwiązaniu w przypadku rozwiązania umowy o dofinansowanie projektu zawartej pomiędzy Gminą Radomsko, a Instytucją Zarządzającą.

§ 7

Rozwiązanie umowy

1. Umowa ulega rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - 1) Właściciel nie realizuje zobowiązań wynikających z niniejszej umowy,
 - 2) Właściciel dokona zbycia nieruchomości, a nabywca lub następca prawny nie wstąpi w prawa Właściciela jako strony niniejszej umowy.
2. W przypadku rozwiązania umowy z powodów, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2 z przyczyn leżących po stronie Właściciela, Właściciel zobowiązuje się do sfinansowania w 100% całkowitych kosztów związanych z objęciem budynku Właściciela projektem, o którym mowa w §1.

§ 8

Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, s. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Radomsko, 97-500 Radomsko, ul. Piłsudskiego 34, 44 683-27-07, 44 683 46-83, adres email: sekretariat@gmina-radomsko.pl reprezentowana przez Wójta Gminy Radomsko.

2) Inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Radomsko jest Arkadiusz Zarębski, adres e-mail: iod@gmina-radomsko.pl

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:

- art. 6 ust. 1 lit. b RODO tj. przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;

w celu realizacji projektu współfinansowanego ze środków Funduszu na Rzecz Sprawiedliwej Transformacji w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027.

4) W związku z przetwarzaniem danych w celach wskazanych w pkt 3, odbiorcami Pani/Pana dane osobowe mogą być:

- organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;

- inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych przez Gminę Radomsko przetwarzają dane osobowe dla których administratorem jest Gmina Radomsko.

5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 3, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa tj. ustawy z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych tj. 10 lat.

6) Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest obowiązkowe w zakresie niezbędnym do podpisania umowy, w pozostałym zakresie jest zaś dobrowolne.

7) Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegać decyzji, która opiera się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu w tym profilowaniu, stosowanie do art. 22 RODO.

8) Posiada Pani/Pan:

a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do udostępnionych danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;

b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania udostępnionych danych osobowych – w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;

c) na podstawie art. 17 RODO prawo do usunięcia danych, w przypadku gdy:



Fundusze Europejskie
dla Łódzkiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



„Odnawialne źródła energii w Gminie Radomsko” projekt współfinansowany ze środków Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027, nr umowy FELD.09.03-IŻ.00-0040/23-00.

- dane nie są już niezbędne do celów, dla których zostały zebrane i nie ma podstawy prawnej do dalszego przetwarzania;
- dane osobowe przetwarzane są niezgodnie z prawem;
- d) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
- e) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
- 9) Administrator nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Właściciel wyraża zgodę na zamieszczanie materiałów ilustrujących realizowany projekt, włącznie z fotografiami w publikacjach promocyjnych.
2. Gmina nie ponosi żadnej odpowiedzialności wobec osób trzecich z tytułu ewentualnych roszczeń tych osób wynikających z zawartej umowy.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Gminy.
5. Uczestnik Projektu upoważnia Gminę do podjęcia wszelkich kroków zmierzających do prawidłowej realizacji Projektu.
6. Strony Umowy podają następujące adresy dla wzajemnych doręczeń dokumentów, pism i oświadczeń składanych w toku wykonywania Umowy:
 - 1) Gmina Radomsko, 97-500 Radomsko, ul. Piłsudskiego 34 adres email: sekretariat@gmina-radomsko.pl
 - 2) Właściciel:, ul., adres email:
7. Podając adres mailowy Właściciel wyraża zgodę na przekazywanie przez Gminę korespondencji związanej z realizacją umowy w formie elektronicznej oraz uznaje, iż ta forma kontaktu będzie podstawową przy realizacji niniejszej umowy.
8. W sprawach spornych bądź nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
9. Jeżeli strony umowy nie dojdą do porozumienia w drodze konsultacji, spory będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo dla siedziby Gminy sąd powszechny.
10. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach- po jednym dla każdej strony.

Właściciel

Gmina

.....

.....